

4 .

TERVEZŐI NYILATKOZAT
TERVEZÉSI PROGRAM

az

ORSZÁGHÁZ

1055 BUDAPEST, KOSSUTH LAJOS TÉR 1-3. SZ. ALATTI
(HRSZ: 24894)

DELEGÁCIÓS TEREM FELÚJÍTÁSA
ÉPÍTÉSI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI ENGEDÉLYEZÉSI TERV
tervezési munkáihoz

TULAJDONOS:	név: Magyar Állam
ÉPÍTTETŐ:	név: Országgyűlés Hivatala-Építészeti osztály cím: 1055 Budapest, Kossuth L. tér utca 1-3. tel: 06-1-441-4147 mail: jozsef.lukacs@parlament.hu
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ:	név: MATA-DÓR ARCHITEKTÚRA Kft. cím: 1112 Budapest, Dió utca 3-5. tel: 06-1-88-00-193, 30/311-57-35 mail: info@mata-dor.hu
	név: Fazekas Csaba jogosultság: É1 01-0894, okl. építészmérnök
BELSŐÉPÍTÉSZ:	név: Zimits Sándor jogosultság: MAOE sz. 6831 - MKISZ sz. 1480
MŰVÉSZETTÖRTÉNÉSZ:	név: Bor Ferenc jogosultság: MÉK 21-0082
TARTÓSZERKEZET TERVEZŐ:	név: Vácsi Péter jogosultság: T,SZÉS-1, 01-1794, okl. építőmérnök
GÉPÉSZ TERVEZŐ:	név: Lukács László jogosultság: G1-01-10199, okl. gépészmérnök
ELEKTROMOS TERVEZŐ:	név: Sápi János jogosultság: V-Vn 01-2380, okl. villamosmérnök
TŰZVÉDELEM:	név: Mórá Tibor jogosultság: V-8/2005, tűzvéd. főea. név: Lakk József jogosultság: I-164/2013, építész tűzvéd. szakértő.
AKUSZTIKA TERVEZŐ:	név: Mnyerczán György jogosultság: G-EF, SZÉS-4/01-1574, akusztikai tervező-szakértő

A TERVEZETT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG MEGNEVEZÉSE, HELYE, RÖVID LEÍRÁSA:

A tervezéssel érintett országház épülete, ill. a Kossuth tér felőli főbejárat felett, a fömeleten található Delegációs terem Budapest belvárosában, a Kossuth L. tér nyugati oldalán áll a 1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3. sz. (Hrsz: **24894**) alatt áll.

Az Országgyűlés Hivatala a delegációs terem előadótermi funkció használatának átértékelésével az eredeti beépített bútorzat helyreállítását, a gépészeti és elektromos rendszerek korszerűsítését, valamint mai kornak megfelelő szintű üzemeltetéshez elengedhetetlenül szükséges technikai felszereltség beépítését tervezi.

A TERVEZETT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG KÖRNYEZETÉNEK MEGHATÁROZÓ JELLEMZŐI:

A tervezési terület alapvetően a delegációs teremre és annak karzataira terjed ki. A karzatok vizesblokkját egyáltalán nem és a terem melletti irodákat is csak és kizárólag annyiban érinti, hogy a mögöttük lévő lépcsőházi elosztószekrényből induló új elektromos vezetékek azok helyiségein átvezetendők a delegációs teremig. A tervezési feladat még a delegációs terem gépészeti rendszerének javítását szolgáló új szellőzőgépek alagsori és padlástéri gépházainak kialakítása.

A KÖZREMŰKÖDŐ ÉPÍTÉSZTERVEZŐ TERVDOKUMENTÁCIÓRA VONATKOZÓ NYILATKOZATA:

a. Alulírott tervező kijelentem, hogy a tárgyi létesítmény építési tervdokumentációjának készítése során az érvényes hatósági előírásokat és az országos szabványokat, helyi előírásokat betartottuk.

A tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel az Étv. (1997/LXXVIII sz. törvény) 31. § bekezdéseiben előírt követelményeknek, az általános érvényű szakmai és a jogszabályokban meghatározott követelményeknek, az egyes építményekre, területekre védeltséget elrendelő jogszabályoknak, az építészeti minőség és értékvédelem jogszabályban meghatározott szempontjainak.

Az építmény felújítása, rendeltetése, használata, fenntartása nem okoz a környezetében olyan káros hatást, amely a terület rendeltetésének megfelelő és jogszabályban meghatározott mértéket meghaladná, *illetve* az állékonyságot, az életet és egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné.

A mellékelt tervdokumentáció kielégíti az egészséges és biztonságos állapotot előíró szakmai és biztonságtechnikai szabványok, műszaki irányelvek és eseti hatósági előírások követelményeit, így különösen a környezetvédelmi előírásokat, a statikai, az életvédelmi vonatkozó követelményeket, ideértve a létesítmény telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó - tervezői hatáskörbe tartozó - munkavédelmi, biztonságtechnikai, közegészségügyi és tűzvédelmi rendeleteket és előírásokat, betartva az alábbi rendeleteket:

- 1997. évi LXXVIII. törvény (az épített környezet átalakításáról és védelméről) 36.§ h. pontja
- 2000. évi XLIII. törvény (a hulladékgazdálkodásról)
- 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelet (az országos településrendezési és építési követelményekről – OTÉK)
- 284/2007 (X.29.) Korm. rendelet (a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól), többek között: 2. sz. melléklet (az engedélyezési terv zaj és rezgés elleni védelmi dokumentációjának tartalmi követelményeiről)
- 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet (az építőipari kivitelezési tevékenységről)
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról – OTSZ)
- 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet (az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről)
- 39/2015 (III.11.) Korm. rendelet (a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról)

b. A jogszabályokban meghatározottaktól - tárgyi tervezés során - eltérés engedélyezésére nincs szükség.

c. Az elkészített építészeti-műszaki tervdokumentáció a vonatkozó nemzeti szabványoktól **eltérő műszaki megoldást nem tartalmaz.**

- d. Tárgyi tervezési feladatnál a **hatások** (terhek) és az **ellenállások** (teherbírás) számításánál **azonos módszereket alkalmaztunk**.
- e. A tervezett létesítmény **műszaki megoldásai megfelelnek** az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek illetve a dokumentációban említett rendeleteknek, szabályzatoknak és szabványoknak, az OTÉK és OTSZ rendelkezéseinek, ezért a terv szerint kivitelezett létesítmény a biztonságos munkavégzés és üzemeltetés tárgyi feltételeit biztosítja 1993. évi XCIII. törvény (az 5/1993. (XII.26.) MÜM rendelet módosításával) alapján.
- f. A tervezéssel érintett épület műszaki kérdéseiben **közműszolgáltatói egyeztetésre nem volt szükség, a tűzvédelmi hatósággal való egyeztetés megtörtént, amelynek eredményét a terv tartalmazza**.
- g. A jelen tervezés fűtéshez, illetve füstgázelvezetéshez kapcsolódó feladatot **nem tartalmaz**.
- h. A betervezett építési célú termékekre vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikáció típusáról és számáról való nyilatkozat **nem szükséges**, mivel azt a vonatkozó jogszabály nem teszi kötelezővé.
- i. az épületbe betervezett anyagok környezetre káros (pld. azbeszt), szennyező anyagokat **nem tartalmaznak** és az ÉME által kiadott érvényes megfelelőségi bizonyítvánnyal rendelkeznek
- j. Az épületenergetikai követelmények vizsgálata az épület meglévő jellege, valamint az átalakítás köre és mértéke miatt **nem szükséges**.

A TERVEZŐK TERVEZÉSI FELADATAI:

Építész:	Az átalakítandó terem területének funkcionális áttervezése, érintett rétegrendek, burkolatok, nyílászárók helyreállításának, gépészeti, elektromos és gyengeáramú rendszerek nyomvonalainak, eszköz elhelyezésének tervezése.
Belsőépítész:	Az átalakítandó terem beépített bútorainak tervezése, mobil berendezések, technikai pult tervezése.
Tartószerkezet:	A karzati dobogó vizsgálata valamint az új gépészeti berendezések elhelyezéséhez szükséges tartószerkezeti tervfejezet elkészítése.
Gépész:	Az átalakítandó terem szellőzésének, fűtésének és klimatizálásának megtervezése.
Villamosság:	Az átalakítandó terem miatt szükséges épületvillamossági (erősáramú) tervfejezet elkészítése valamint a tervezési terület funkcionális megfelelő áttervezése. Termen belüli világítás-vezérlés, az új gépészeti berendezések erősáramú ellátásának, gyengeáramú védőcsövezés valamint új elosztószekrények megtervezése.
Restaurátorok:	A teremben található – értékleltár szerint – műemléki védetségű szerkezetek, berendezések, burkolatok, festések restaurálási tervének elkészítése.

TERVEZŐI JOGOSULTSÁG:

A 104/2006 (IV.28.) FVM rendelet alapján a szükséges tervezői **jogosultsággal rendelkezem**.

Budapest, 2016. február 01.

.....
Fazekas Csaba
okl. építészmérnök
É1 01-0894